

**Il welfare, la svolta**

# Emergenza sfratti, la Regione sblocca 35 milioni

L'assessore Russo: «Ma Palazzo San Giacomo è in ritardo». La replica: «Carte in regola»

**Daniela De Crescenzo**

L'assessore regionale Ermanno Russo ha sbloccato 35 milioni di euro per la casa, ed è stato dato il via anche ai fondi richiesti dal Comune di Napoli per i contributi fitto 2009. Ma per intascarli bisognerà aspettare. Quanto non si sa. Visto che la città non rientra tra quelle che hanno presentato in tempo la documentazione per ottenere le accelerazioni previste dal decreto legge 35 del 2013, voluta dal governatore Caldoro proprio per accelerare i pagamenti, dovrà sottostare alle norme del patto di stabilità. I fondi arriveranno al Comune quando la Regione potrà pagarli senza superare il previsto tetto di spesa. Solo allora l'assessore al patrimonio, Alessandro Fucito, potrà distribuire i contributi tra i richiedenti.

Russo si è già impegnato a incontrare il collega che presiede al Bilancio, Gaetano Giancane, per far arrivare i soldi il prima possibile, ma la tensione sul fronte casa continua a crescere. Giovedì un gruppo di inquilini ha occupato la sede dell'ufficio patrimonio del Comune di Napoli e i dati raccontano una situazione sempre più drammatica. Nei primi dieci mesi del 2013 ci sono stati 1707 sfratti per la sola morosità, 170,70 al mese, 5,7 al giorno. Il 9,8 per cento in più rispetto allo stesso periodo del 2012 quando ci sono stati 156,58 sgomberi al mese 5,2 al giorno per un totale di 1879 nell'intero anno. La crisi colpisce duro: chi perde il lavoro, chi è solo, chi non riesce ad arrivare a fine mese non paga il canone e si ritrova senza un tetto. In questa situazione i contributi all'affitto potrebbero essere una risorsa, ma per il momento dalla Regione

(che finora è rimasta in attesa dei fondi del governo) sono arrivati solo i soldi per il 2009 e il 2010: sei milioni in tutto. Al Comune di Napoli andranno un milione e ottocentomila euro.

«La Regione ha appena sbloccato risorse per 35 milioni di euro sul fronte dell'emergenza abitativa - spiega Russo - e sono stati trasferiti oltre 6 milioni di euro ai Comuni che hanno attuato la legge nazionale 431/98 sui contributi per i fitti, presentando regolare rendicontazione al 31 dicembre 2012».

E, dal canto suo, l'assessore al patrimonio del Comune sostiene: «Noi abbiamo fatto tutto quello che era di competenza, altrimenti la Regione non ci avrebbe pagato la prima tranche dello stanziamento come invece ha fatto. D'altra parte parliamo di soldi che dovevano già arrivare nel 2011. Il Comune è al fianco di quei cittadini che aspettano il resto del pagamento».

E anche la Cgil casa protesta e Gaetano Oliva, sostiene: «Appare strano che i cittadini napoletani debbano ancora aspettare se e come e quando possano ricevere la restante quota del contributo all'affitto del 2009. Infatti, il Comune già aveva presentato la documentazione per ricevere il finanziamento lo scorso anno (2012). Tanto che a febbraio del 2013 dopo l'accredito dei fondi al Comune furono erogate le risorse agli aventi diritto. Ma all'epoca arrivò solo il 55 per cento del totale. Come è possibile che do-

po tanti mesi si debba aspettare ancora?»

Ma la Regione non ha stanziato solo i contributi per l'affitto. 4 milioni di euro sono stati sbloccati per opere primarie di urbanizzazione connesse all'eliminazione delle baracche. Per la manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare degli Istituti Autonomi Case Popolari (Iacp), l'assessorato ha reso disponibili 20 milioni di euro, 3 milioni e 300 mila andranno al Comune di Napoli. Contemporaneamente, sono stati trasferiti 2 milioni sul territorio regionale per programmi di riqualificazione urbanistica ed ambientale

nei quartieri periferici dei comuni con più di 40mila abitanti, per l'eliminazione degli illeciti edilizi, in favore dell'insediamento abitativo nelle zone montane e per i contributi finalizzati alla realizzazione di alloggi di edilizia agevolata ad Avelino.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## I nodi

Le difficoltà burocratiche rischiano di allungare i tempi di erogazione dei contributi





### Piano dei pagamenti

Causale	Importo in euro
Appalti eliminazione degli illeciti edilizi	<b>496.197,70</b>
FONDO FITTI AI COMUNI	<b>6.326.755,06</b>
Opere di urbanizzazione primarie connesse all'eliminazione delle Baracche	<b>3.647.393,25</b>
INTERVENTI DI EDILIZIA ABITATIVA SOSTITUTIVA DEGLI ALLOGGI REALIZZATI NEL COMUNE DI NAPOLI	<b>1.920,00</b>
Riqualificazione urbanistica ed ambientale dei quartieri periferici dei Comuni con popolazione superiore a 40.000 abitanti	<b>659.091,24</b>
Bando Pubblico di selezione per programmi di riqualificazione urbanistico-ambientale denominato Progetto 'Qualita' Urbana'	<b>74.930,00</b>
Programma di nuove costruzioni per la eliminazione di baracche, containers e prefabbricati leggeri	<b>500.112,21</b>
BANDO PER LA CONCESSIONE DI INCENTIVI PER L'INSEDIAMENTO NELLE ZONE MONTANE	<b>81.650,00</b>
FONDO DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE IN FAVORE DI CITTADINI SOGGETTI A PROCEDURA DI SFRATTO NEI COMUNI DELLA ZONA ROSSA DEL VESUVIO- EROGAZIONE CONTRIBUTI	<b>15.518,00</b>
PROGETTO PILOTA "DALLA ZONA ROSSA ALLA VERDE IRPINIA"	<b>133.141,75</b>
FINANZIAMENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI IACP	<b>19.643.312,54</b>
CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE CONCESSO ALLA COOPERATIVA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 53 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA NEL COMUNE DI AVELLINO	<b>624.879,90</b>
<b>Totale</b>	<b>32.204.901,65</b>



cammini



Peso: 46%